

*Javiercastillo*  
*Alcalde*



Grupo de concejales y concejales  
Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

MÁS INFORMACIÓN  
Web: [www.javicastillo.es](http://www.javicastillo.es)



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

[javiercastillo@socialistasdetorreon.com](mailto:javiercastillo@socialistasdetorreon.com)

### MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO CON RELACIÓN A LA MEJORA Y MANTENIMIENTO DEL BARRIO DE LAS FRONTERAS Y ADOPCIÓN DE ACUERDOS

A los efectos de someter al próximo Pleno Municipal Ordinario, de acuerdo con la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y reglamentos que la desarrollan, así como el ROM, se presenta para su debate y aprobación, previo informe que podrá emitirse por la comisión informativa correspondiente, si procede, la siguiente

#### MOCIÓN:

Las Fronteras es uno de los núcleos históricos de Torrejón de Ardoz, uno de los denominados barrios tradicionales con una importancia destacada en la configuración urbana del municipio. En varias ocasiones, la última el pasado año, hemos abordado los problemas que presenta y hemos propuesto planes integrales de mejora. En esta ocasión focalizamos una zona concreta del mismo, la ubicada entre Avenida de Fronteras, Manuel Sandoval, Puerto de Navacerrada y Pasaje de Navacerrada.

Varios vecinos/as, en representación de los edificios residenciales de la zona, han contactado con el Grupo Municipal Socialista, a través del portavoz, para solicitar ayuda y colaboración en la búsqueda de soluciones a los múltiples problemas que sufren, y para ello se han concertado varias visitas a la zona acompañados de los vecinos/as.

Además, los vecinos/as han iniciado una recogida de firmas para reclamar una serie de mejoras.

Lo que pretende esta moción es recoger todas ellas, tal y como nos lo han solicitado sus residentes, con el único objetivo de mejorar su entorno más cercano, y por tanto, su calidad de vida, con la pretensión de que todos los partidos políticos con representación en el Ayuntamiento apoyen estas propuestas y acuerden en el pleno municipal la urgencia para comenzar a resolver todas las deficiencias que se describen.

A pesar de la relevancia e historia del barrio, los vecinos y vecinas denuncian que su situación actual está muy por detrás de otros barrios en cuanto a limpieza, mantenimiento y servicios básicos. Esta disparidad resulta especialmente preocupante dado que, en los últimos 17 años, bajo el gobierno del Partido Popular, apenas se han llevado a cabo acciones significativas para mejorar las condiciones del barrio.

Uno de los problemas más graves es la **recogida de residuos**. Se puede observar cómo muchos contenedores están rotos, desbordados o en mal estado, generando focos de suciedad y olores que afectan directamente a la calidad de vida de los vecinos. Además, mientras otros barrios disfrutan de contenedores soterrados que mejoran la estética y funcionalidad, en Las Fronteras los contenedores visibles y dañados son la norma. No es infrecuente ver basuras esparcidas por el acerado y restos de residuos que no han sido recogidos, manchas de óxido en diversas calles del barrio, que transmiten una





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4576804 PMVCW-1E4PO-SPHFY 9D1B8A3526E290F04689B95CF24D834659A06A) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sede.jaytorrejon.es Firmado por: I. CN=GONZALEZ ANGEL, SERIALNUMBER=IDCES-SZ116128Z, G=MIGUEL ANGEL, SN=GONZALEZ ARJONA, C=ES CN=FAC Fimaprofesional - CUALIFICADOS, SERIALNUMBER=AG26394688, OU=Certificados Cualificados, O=Fimaprofesional S.A., C=ES) el 23/10/2024 11:40:01.



Grupo de concejalas y concejales  
Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

MÁS INFORMACIÓN  
Web: [www.javicastillo.es](http://www.javicastillo.es)



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

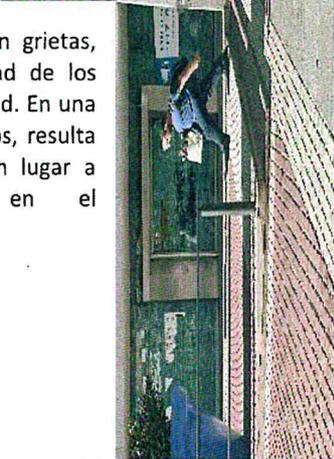
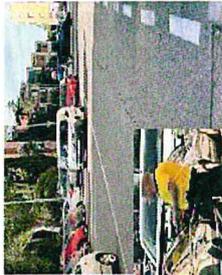
[javiercastillo@socialistasdetorrejon.com](mailto:javiercastillo@socialistasdetorrejon.com)

sensación de abandono generalizado.



El manteni  
llevan sin

miento del acerado es otro punto crítico. Las aceras de esta zona reponerse o arreglarse en muchos casos desde que se hizo el barrio, lo que ha derivado en un pavimento en mal estado, con grietas, baldosas sueltas o hundidas que no solo afectan a la movilidad de los peatones, sino que también representan un riesgo para su seguridad. En una ciudad que ha visto importantes transformaciones en otros barrios, resulta inaceptable que una zona tan destacada quede rezagada y den lugar a contrastes tan evidentes en el mantenimiento del municipio.



El mantenimiento ha recibido la

de edificios y fachadas en Las Fronteras tampoco atención que merece. Muchas construcciones presentan signos de desgaste, sin que desde el Ayuntamiento se haya promovido una política activa



Grupo de concejales y concejales

Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

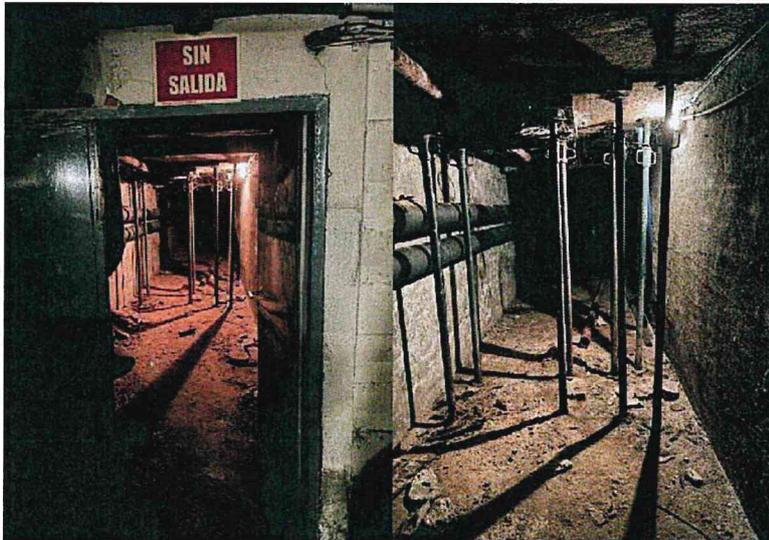
MÁS INFORMACIÓN  
Web: [www.javicastillo.es](http://www.javicastillo.es)

## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

[javiercastillo@socialistasdetorreon.com](mailto:javiercastillo@socialistasdetorreon.com)

para la conservación y rehabilitación de estas. Esta dejadez afecta tanto a la imagen urbana del barrio como a la seguridad de los residentes, que conviven con edificaciones envejecidas y en condiciones precarias.

Otro aspecto importante que mencionar es el **pasadizo de El Pasaje**, donde se realizaron obras provisionales hace años que todavía no han sido finalizadas. Las piquetas colocadas temporalmente para sostener el peso de la acera y de los edificios circundantes siguen siendo el soporte provisional de la vía, sin ofrecer ninguna otra solución, lo que genera preocupación entre los vecinos por la seguridad y estabilidad de la infraestructura. Estas piquetas no pueden considerarse una solución definitiva y urgen ser sustituidas por una obra que cumpla con los estándares adecuados de seguridad.



L o s  
h a n

vecinos también  
trasladado la

necesidad de que el Ayuntamiento revise la normativa que regula el uso del **espacio público por parte de los comercios** en la zona. Existen quejas sobre el uso desproporcionado de terrazas y mobiliario urbano que obstaculizan el paso en las aceras, muy en particular en el pasaje peatonal Puerto de la Bonaigua, lo que complica aún más la movilidad en un barrio con unas infraestructuras ya de por sí deterioradas.

A la luz de todos estos problemas, es urgente que el Ayuntamiento asuma su responsabilidad con el barrio de Las Fronteras y destine más recursos para mejorar su limpieza, mantenimiento y servicios. No es justo ni razonable que este barrio, parte esencial de la historia y vida de Torrejón de Ardoz, siga en un estado de abandono mientras otros entornos del municipio reciben inversiones constantes.

Por todo ello proponemos, para su aprobación, los siguientes

### ACUERDOS:

- Instar al Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz a incrementar la frecuencia y la calidad del

DOCUMENTO _OTROS: 2024.OCTUBRE.22.MOCION_FRONTERAS .docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 46322, Fecha de entrada: 23/10/2024 11:40:00	
OTROS DATOS Código para validación: PMVCW-1E4PO-SPHFY Fecha de emisión: 23 de Octubre de 2024 a las 11:59:41 Página 4 de 4	FIRMAS	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4576604 PMVCW-1E4PO-SPHFY 9D1B8A352E208F046859596CF24D348559A06A) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayo-torreon.es> Firmado por: I. CN=MIGUEL ANGEL GONZALEZ ARJONA, SERIALNUMBER=DCES-52116128Z, O=MIGUEL ANGEL, SN=GONZALEZ ARJONA, C=ES (CN=AC Firmaprofesional - CUALIFICADOS, SERIALNUMBER=AG2634066, OU=Certificados Cualificados, O=Firmaprofesional S.A., C=ES) el 23/10/2024 11:40:01.



Grupo de concejales y concejales  
Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz

MÁS INFORMACIÓN  
Web: [www.javicastillo.es](http://www.javicastillo.es)



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

[javiercastillo@socialistasdetorreon.com](mailto:javiercastillo@socialistasdetorreon.com)

servicio de recogida de residuos en el barrio de Las Fronteras, soterrando todos los contenedores para mejorar tanto la estética como la funcionalidad del servicio.

- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se refuerce la limpieza viaria a diario en el barrio de Las Fronteras, con un plan específico que contemple la eliminación de residuos en aceras, manchas de óxido, y basura acumulada, garantizando un entorno más saludable y digno para los vecinos.
- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se destinen recursos para el mantenimiento y renovación del acerado en todo el barrio, con especial atención a las zonas más deterioradas que suponen un peligro para la seguridad de los peatones.
- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se promueva un plan integral de rehabilitación de edificios y fachadas en el barrio, en colaboración con los propietarios y otras administraciones competentes, para asegurar que el patrimonio construido de Las Fronteras se conserva en las mejores condiciones posibles.
- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se finalicen de forma inmediata las obras del pasadizo de El Pasaje, sustituyendo las piquetas provisionales por una solución definitiva que cumpla con los requisitos de seguridad necesarios.
- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se revise la normativa que regula el uso del espacio público por parte de los comercios, para garantizar que las terrazas y otros elementos no impidan el tránsito de peatones y se respeten las dimensiones mínimas de las aceras y se cumpla con las ordenanzas municipales sobre la materia.
- Instar al Ayuntamiento de Torrejón a que se cree un plan de seguimiento y revisión continua de las necesidades del barrio de Las Fronteras, en conjunto con los vecinos, para asegurar que las inversiones y mejoras se ejecuten de manera adecuada y sostenida en el tiempo.

Torrejón de Ardoz, 22 de octubre de 2024.

Fdo: Javier Castillo Soria.

Portavoz Grupo Municipal Socialista.