

DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00
OTROS DATOS Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5 Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39 Página 1 de 13	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA 



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D936101E1803CA5C26B202BEBD3E852C6F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torreon.es Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 54007557S, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22. SERIALNUMBER=IDCES-54007557S, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES)



Grupo de concejales y concejales

MÁS INFORMACIÓN



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com

### MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA AL PLENO DEL AYUNTAMIENTO PARA PROPONER UN PLAN DE MEJORAS A REALIZAR EN LOS BARRIOS Y NUEVOS DESARROLLOS AL SUROESTE DE LA CIUDAD Y ADOPCIÓN DE ACUERDOS

A los efectos de someter al próximo Pleno Municipal Ordinario, de acuerdo con la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local y reglamentos que la desarrollan, así como el ROM, se presenta para su debate y aprobación, previo informe que podrá emitirse por la comisión informativa correspondiente, si procede, la siguiente

#### MOCIÓN:

La iniciativa que se presenta está enmarcada en el "Plan de Acción en Barrios" y está relacionada en esta ocasión con todos los desarrollos existentes entre la carretera de Loeches y la futura Ronda Sur: es decir, Los Fresnos, Este de Los Fresnos, San Benito, Castillo y Soto de Aldovea han experimentado un notable crecimiento tanto urbanístico como demográfico en la última década. Esta expansión, sin embargo, no se ha visto acompañada de algunas dotaciones necesarias para mejorar la calidad de vida a los vecinos y vecinas del entorno, al tiempo que algunas de ellas tienen en consideración mejoras a realizar en los vecinos polígonos industriales Las Monjas y Los Almendros.

No es la primera vez el Grupo Socialista trae al Pleno peticiones e iniciativas del entorno, todas las que se han recogido en la moción, son peticiones de los vecinos y vecinas de los barrios afectados en distintas visitas a los mismos, recibidas por mail, así como de algunas deficiencias detectadas y que, por tanto, es necesario reseñarlas para que sean tenidas en cuenta.

Una de las cuestiones que los vecinos y vecinas han manifestado como prioritarias son: Mejorar las infraestructuras existentes aportando soluciones a los problemas diarios relacionados con el tránsito de los viandantes, y por supuesto, con su seguridad en todo el entorno (Barrio de Los Fresnos, Bº del Castillo, Bº de San Benito, Soto de Aldovea), acceso a polígono industrial "Los Almendros" y polígono "Las Monjas". Es decir, en todos los desarrollos tanto residenciales como industriales que se encuentran al margen derecho de la Carretera de Loeches, entre los que resulta complicado transitar a pie sin poner en riesgo la integridad física de la persona.

#### Mejora de la seguridad y tránsito de los viandantes:

Las calles Valle del Tormes y Valle del Jerte suponen alternativas muy prácticas y de gran valor para asegurar la fluidez del tráfico, liberando las congestiones que se producen en la Glorieta de "Plaza del Progreso" de todos los vehículos que se dirigen a la Carretera de Loeches.

Este aumento en la densidad circulatoria supone una mayor convivencia entre viandantes y vehículos, especialmente teniendo en cuenta la proximidad no sólo de las áreas residenciales, sino de otros espacios de gran afluencia de personas, como la Ciudad Deportiva Joaquín Blume, el CEIP Joaquín



Grupo de concejalas y concejales

MÁS INFORMACIÓN



Blume, el centro de enseñanza concertada San Juan Evangelista, El centro cultural Caja del Arte, zonas comerciales como MercoCash y futura presencia de otro centro comercial actualmente en construcción. Pese a los 10 años de vida que tiene este desarrollo, presenta grandes carencias en materia de seguridad vial, habiendo sido ignorada la necesidad expresada en plenos anteriores.

**Propuestas:**

Dotar de más pasos de cebra sobre elevados a las calles Valle del Tormes y Valle del Jerte para velar por la seguridad de viandantes que deambulan por estas zonas y limitar así la velocidad de los vehículos, que en algunos casos es inadecuada, generando situaciones de extremo peligro para los usuarios de la vía.



Nuevo paso de cebra en confluencia de las calles Valle de Arán con Valle del Jerte con motivo de garantizar la integridad física de las personas que tiene que cruzar Valle del Jerte para ir al centro de salud de Los Fresnos, Ciudad deportiva Joaquín Blume, CEIP Joaquín Blume, etc.



DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADG:RES Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00
OTROS DATOS Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5 Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39 Página 3 de 13	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D938101E1803C3ASC285202B803E852C5F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de validación de los documentos firmados en el portal de acceso web: https://sede.ayto-congimn.us Firmado por: 1. CNEVACUERO HUERTAS ANGELA - 540075575, SNEVACUERO HUERTAS, G-ANGELA, SERIALNUMBER=DCES-540075575, C=ES (CN=AC FNNIT Juanes, OU=Ceres, O=FNNIT Juanes, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



Grupo de concejales y concejales

MÁS INFORMACIÓN



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com



Confluencia entre Calle Valle del Tormes y Valle de Arán. Paso de cebra sobre elevado para mejora en la seguridad de los viandantes en el uso de contenedores de basuras situados en Calle Campo Real y reducción de la velocidad de los vehículos que transitan por esta calle.

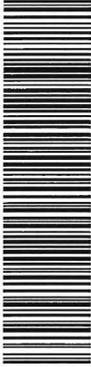
### Nuevas paradas de autobús:

Otro de los elementos esenciales para el desarrollo integral de los barrios son las comunicaciones por medio de transporte público. Las rutas de autobús urbano e interurbano precisan de una reestructuración para adecuarse a las necesidades de las personas usuarias. Teniendo en cuenta el alto incremento poblacional en zonas residenciales nuevas y futuros desarrollos, como la Ciudad Deportiva de la RFFM, se propone la implantación de paradas de autobús con marquesina en ambos sentidos de la calle Valle del Jerte, en la zona central, y en la calle Valle de Cabriel sin que ello menoscabe el servicio que se presta en la actualidad.





DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: <b>40749</b> , Fecha de entrada: <b>18/09/2024 12:12:00</b>	
OTROS DATOS Código para validación: <b>AY4A2-74KA9-9J5U5</b> Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39 Página 5 de 13	FIRMAS	ESTADO <b>INCLUYE FIRMA EXTERNA</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479933 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D935101E1803CA5C2B02028E826F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejón.es> Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA, S=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=DCE3-34007357S, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Cares, C=FNMT-RCM, C=ES) al 18/09/2024 12:12:22.

**Grupo de concejalas y concejales**

**MÁS INFORMACIÓN**

Con respecto a los accesos creados recientemente, como el camino peatonal que une el barrio de Los Fresnos con el Polígono de los Almendros y que transcurre paralelo a la M-206, ha supuesto una mejora lógica, favoreciendo la posibilidad de acceder a pie a este nuevo desarrollo industrial, pero su trazado y servicio no aportan toda la versatilidad necesaria que favorezca y fomente, por ejemplo, el uso de bicicletas u otros medios de locomoción sostenible. Por ello, se propone construir un segundo acceso peatonal que discurra por el otro margen de la M-206 y que sí esté dotado de carril bici. De este modo se podría aprovechar la zona de acerado que hay al otro lado de la vía, en el desarrollo industrial previo a la entrada en el polígono de "Las Monjas" con lo que se dispondría de un mejor acceso al polígono de "Las Monjas". Comunicar ambos polígonos para facilitar el acceso a pie o en bici debería ser también una prioridad.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4478933, AY4A2-74KA9-9J5U5 68D036101E1603CA5C26E2028ED5E82C6F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en los procedimientos previstos en las disposiciones legales mencionadas Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 94007597.S, SN=VAQUERO HUERTAS, O=ANGELA, SERIALNUMBER=DCE5-94007597.S, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT Usuarios, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



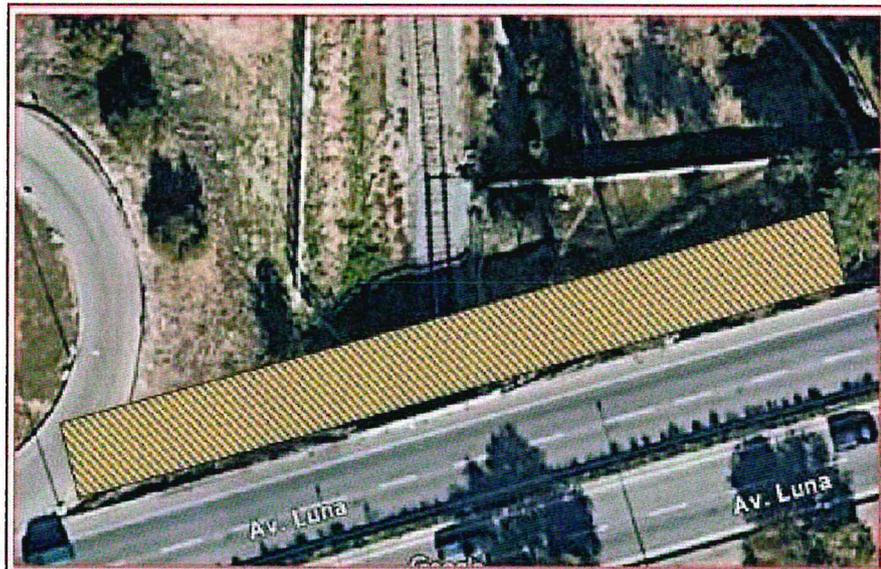
Grupo de concejalas y concejales

MÁS INFORMACIÓN



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorreon.com



Nuevo paso peatonal que dará cobertura al acceso del barrio de Los Fresnos al polígono de las Monjas, al mismo tiempo que al recinto ferial, para los eventos que en él se lleven a cabo.

Comunicar ambos polígonos industriales para que se pueda acceder a pie o en bici debería ser una prioridad. Por eso se propone la dotación de un paso de peatones regulado por semáforo con pulsador para activarlo. Sería el aplicar el mismo sistema que hay en el paso de peatones de Avda. del Sol, pero para Avda. de la Luna y unirlo con el acceso peatonal.





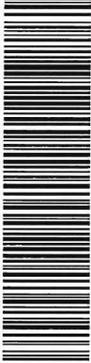
DOCUMENTO  
\_OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN\_MEJORA.docx

IDENTIFICADORES  
Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00

OTROS DATOS  
Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5  
Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39  
Página 8 de 13

FIRMAS

ESTADO  
INCLUYE FIRMA EXTERNA



Grupo de concejales y concejales

MÁS INFORMACIÓN



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

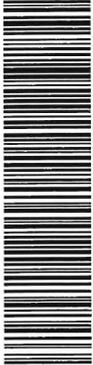
javiercastillo@socialistasdetorreon.com



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4478833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D9936101E1803CA35C26B202BEBD3E852CF499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torreon.es> Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 54007557S, SN=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=IDCES-54007557S, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Coreas, O=FNMT-RCM, C=ES) al 18/09/2024 12:12:22.



DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00
OTROS DATOS Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5 Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39 Página 9 de 13	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Este es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D996101E1808C345C62B202BEBD3E862C6F499) generado con la aplicación informática Firmados. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de validación puede comprobar la autenticidad de las firmas y la fecha de emisión del documento firmados en la dirección web: https://sede.sede.sede.gob.es/verificacoinformacion. Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 540075575, S=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=IDCES-540075575, C=ES (CN=AC FNMT Usarios, OU=Cores, O=FNMT-RCM, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



Grupo de concejalas y concejales

MÁS INFORMACIÓN



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

javiercastillo@socialistasdetorrejón.com

En vista del aumento exponencial de vecinos en esta zona de Torrejón, dado que es de los escasísimos reductos de suelo urbanizable que quedan por construir en el municipio, se prevé un aumento en las necesidades de servicios básicos, por lo que se solicita la ampliación de colegios, como el caso del CEIP Miguel Hernández, así como de las dotaciones de las que dispone el centro.

Del mismo modo, los servicios sanitarios del Centro de Salud Fresnos, ostentan un ratio de pacientes muy alto y al que habría que tratar de regular con la previsión de entrada de los vecinos que serán usuarios de sus servicios.

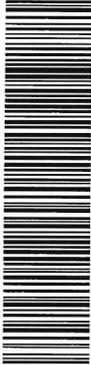
El centro cultural Caja del Arte también es susceptible de masificación, especialmente en servicios como el de biblioteca, ya de por sí muy frecuentada, especialmente por usuarios en épocas de examen, oposiciones... Por ello se solicita la ampliación de una sala de estudio, a modo de la biblioteca Central Federico G<sup>a</sup> Lorca, en la que poder dotar de instalaciones adecuadas para su uso por parte de los vecinos y vecinas que precisen de este indispensable servicio.

Practicar deporte es uno de los elementos de mayor trascendencia en nuestra ciudad, con un alto número de deportistas, especialmente jóvenes, que eligen un estilo de vida saludable y que en muchos casos quieren realizarlo al aire libre. En este sentido, se propone la creación de pistas multideportivas gratuitas en las que se pueda jugar al fútbol sala, baloncesto, voley, bádminton, etc. y de un gran circuito para correr en un marco idóneo, el Parque de Ocio y el Recinto Ferial, dando respuesta a un gran número de vecinos y vecinas que practican deportes no federados al aire libre, como hemos mencionado anteriormente.

Se indican algunas zonas donde preparar pistas multideporte para la práctica de deportes no federados por parte de los vecinos y vecinas de forma totalmente gratuita.



DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00	
OTROS DATOS Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5 Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39 Página 10 de 13	FIRMAS	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D956101E1803C3ASC26B202BED3E852CFE409) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.ayto-torreon.es Firmado por: 1. CN=AQUERO HUERTAS ANGELA - 940075575, SNEVAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=DCES-540075575, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-RCM, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



**Grupo de concejalas y concejales**

[MÁS INFORMACIÓN](#)





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D936101E1803CA3C262B202BED3E852C6F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.eayo-torreon.es> Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 54007557S, SN=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=IDCES-54007557S, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT-ROM, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



**Grupo de concejales y concejales**

[MÁS INFORMACIÓN](#)



## Moción Grupo Municipal Socialista Pleno

[javiercastillo@socialistasdetorreon.com](mailto:javiercastillo@socialistasdetorreon.com)

PISTA INFANTIL SEGURIDAD VIAL	CANCHA FUTBOL SALA	CANCHA BALONCESTO	CANCHA VOLEIBOL	CANCHA BADMINTON
MESAS PIN PON	PISTA PATINAJE	ZONA MULTIJUEGO		

Por todo ello proponemos, para su aprobación, los siguientes

**ACUERDOS:**

- Dotar de más pasos de peatones sobre elevados a las calles Valle del Tormes y Valle del Jerte para velar por la seguridad de viandantes que deambulan por estas zonas y limitar así la velocidad de los vehículos, que en algunos casos es inadecuada, generando situaciones de extremo peligro para los peatones.
- Implantación de un nuevo paso de cebra en confluencia de las calles Valle de Arán con Valle del Jerte con motivo de garantizar la integridad física de las personas que tiene que cruzar Valle del Jerte para ir al centro de salud de Los Fresnos, Ciudad deportiva Joaquín Blume, CEIP Joaquín Blume, etc.
- Paso de cebra sobre elevado en la confluencia de las calles Valle del Tormes y Valle de Arán para mejora en la seguridad de los viandantes en el uso de contenedores de basuras situados en Calle Campo Real y reducción de la velocidad de los vehículos que transitan por esta vía.
- Implantación de nuevas paradas de autobús urbano con marquesina en ambos sentidos de la calle Valle del Jerte, en la zona central, y en la calle Valle de Cabriel, sin que ello menoscabe el servicio que se presta en la actualidad a la zona.
- Ampliación de la zona de aparcamiento de la Ciudad Deportiva Joaquín Blume con la parcela de terrizo que actualmente está recibiendo este uso para el que se pide su adecuación. Para ello se debe preservar la integridad del arbolado así como asegurar los accesos a las instalaciones deportivas disponibles (puerta trasera de piscina).
- Nuevo acceso peatonal que discurra por el otro margen de la M-206 dotado de carril bici para acceso a Las Monjas que conecte con Los Almendros a pie o en bici.
- Nuevo paso peatonal que dará cobertura al acceso del barrio de Los Fresnos al polígono de las Monjas, al mismo tiempo que al recinto ferial, para los eventos que en él se lleven a cabo.
- Dotación de un paso de peatones regulado por semáforo con pulsador para activarlo.

DOCUMENTO _OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN_MEJORA.docx	IDENTIFICADORES Número de la anotación: <b>40749</b> , Fecha de entrada: <b>18/09/2024 12:12:00</b>
OTROS DATOS Código para validación: <b>AY4A2-74KA9-9J5U5</b> Fecha de emisión: <b>18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39</b> Página 12 de 13	FIRMAS
	ESTADO <b>INCLUYE FIRMA EXTERNA</b>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 44799833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D995101E1803C3A5C26B2028E8D9E52C6F499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de validación de este documento electrónico en la dirección web: <https://sede.ayto-torrejon.es> Firmado por: '1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA, S=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=IDCES-54007557S, C=ES (CN=AC FNMT Usuardo, OU=Careas, O=FNMT-RCM), C=ES)' el 18/09/2024 12:12:22.



### Grupo de concejales y concejales

[MÁS INFORMACIÓN](#)



- Mejorar de forma ostensible el servicio de limpieza viaria y el de recogida de residuos.
- Soterramiento de todos los contenedores del entorno en islas.
- Ampliación del CEIP Miguel Hernández, así como en todas sus instalaciones y dotaciones para dar respuesta a las nuevas necesidades del entorno.
- Mejoras en el Centro de Salud de Fresnos.
- Optimización en el uso de La Caja del Arte, ampliación de una nueva sala de estudio.
- Construcción de un circuito cardio y pistas multideportivas en el Parque de Ocio y el Recinto Ferial para resolver las necesidades de los vecinos y vecinas que practican deportes no federados al aire libre.

Torrejón de Ardoz, 18 de septiembre de 2024.

Fdo: **Javier Castillo Soria**.  
Portavoz Grupo Municipal Socialista



DOCUMENTO  
\_OTROS: 2024.SEPTIEMBRE.25.PLAN\_MEJORA.docx

IDENTIFICADORES  
Número de la anotación: 40749, Fecha de entrada: 18/09/2024 12:12:00

OTROS DATOS  
Código para validación: AY4A2-74KA9-9J5U5  
Fecha de emisión: 18 de Septiembre de 2024 a las 12:29:39  
Página 13 de 13

FIRMAS

ESTADO  
INCLUYE FIRMA EXTERNA



Grupo de concejalas y concejales

MÁS INFORMACIÓN



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4479833 AY4A2-74KA9-9J5U5 69D936101E1603C3A5C2B202BEBD3E852CF499) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento incluye firmas externas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.ayto-torreon.es> Firmado por: 1. CN=VAQUERO HUERTAS ANGELA - 540075575, SN=VAQUERO HUERTAS, G=ANGELA, SERIALNUMBER=IDCES-540075575, C=ES (CN=AC FNMT Usuarios, OU=Ceres, O=FNMT Usuarios, C=ES) el 18/09/2024 12:12:22.



